

# 石台县仁里镇公共服务设施项目用地土壤污染状况调查报告

## （备案稿）



安徽省地质矿产勘查局324地质队

日期：二零二六年一月

# 石台县仁里镇公共服务设施项目用地土壤 污染状况调查报告 (备案稿)

报告提交单位：石台县仁里镇金钱山社区居民委员会

报告编写单位：安徽省地质矿产勘查局 324 地质队

单位负责人：马冬

总工程师：朱永胜

项目负责人：丁涛

报告编写人：丁涛、陈军、陈茜、曹红旗

报告审查人：许斌

报告提交日期：2026 年 01 月



## 摘要

根据2019年1月1日起施行的《中华人民共和国土壤污染防治法》及《安徽省生态环境厅 安徽省自然资源厅 安徽省经济和信息化厅 安徽省住房和城乡建设厅关于强化污染地块联动监管 坚决防止违规开发利用的通知》（皖环函〔2021〕329号）中提出用途变更为住宅、公共管理与公共服务用地的（包括“工改商”“工改文”等变更为公共管理与公共服务用地的）地块纳入建设用地土壤污染状况调查名录。石台县仁里镇公共服务设施项目用地（以下简称“调查地块”）现为国有农用地，拟变更为公共管理和公共服务用地。调查地块的土地利用用途发生变更，按照相关规定地块需进行土壤污染状况调查。2026年1月6日，安徽省地质矿产勘查局324地质队（以下简称“324地质队”）受石台县仁里镇金钱山社区居民委员会委托，对调查地块开展土壤污染状况调查工作。

### 地块概况

调查地块位于安徽省石台县仁里镇，金钱山社区居民委员会东北角150米处。中心坐标（2000国家大地坐标系）：东经：117.50590995°，北纬：30.22128727°，调查地块面积563m<sup>2</sup>（0.8445亩）。调查地块计划新建公共服务设施一处，主要建设综合文化活动中心一幢，属于《土壤环境质量建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB 36600-2018）第二类用地。

### 污染识别

根据相关资料分析，调查地块历史上为荒地，位于山沟内，无工业企业存在。现场踏勘结果：调查地块部分已硬化，建一活动板房和卫生间，有一小片菜园，四周花坛植被长势良好未见异常。调查地块整体未发现污染痕迹，地块内无异味。调查地块周边500m区域主要为居民区、农用地、公路、林地和河流，历史及现状均无排污生产企业活动。调查地块可能存在的污染源主要来至灌溉水、农药及周边居民生活污水。根据石台县人民政府在其网站公布“2025年11月石台县地表水环境质量状况”中石台县秋浦河水质状况为Ⅰ类，调查地块的农用地灌溉水来于缘溪河，缘溪河又汇入秋浦河，所以灌溉水源无污染可能。根据人员访谈，农田近些年未曾使用过滴滴涕、六六六等难降解的农药；周边居民生活污水主要排入自家化粪池。

池。经分析，调查地块内不存在可能的污染源。周边环境对调查地块造成环境影响的可能性较小，也无其他可能的污染源。

此次现场快测共布设5个土壤快筛点位，快速检测中 PID 均未检测出明显挥发性气体，7种重金属检测含量均小于第二类用地筛选值。污染风险筛选值参考《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准(试行)》(GB 36600-2018)第二类用地筛选值及《深圳市建设用地土壤污染风险筛选值和管制值(试行)》DB 4403/T 67-2020第二类用地中总铬的筛选值。

### **主要结论**

通过第一阶段资料收集、现场踏勘、人员访谈及现场快速检测，调查确认本次调查地块当前和历史上均不存在可能的污染源。调查地块内及周边区域当前和历史上均无可能的污染源，无需开展土壤污染状况第二阶段调查，本次地块土壤污染状况调查活动结束。

# 目录

|     |                                                                                               |    |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1   | 前言 .....                                                                                      | 1  |
| 2   | 概述 .....                                                                                      | 2  |
| 2.1 | 调查目的和原则 .....                                                                                 | 2  |
| 2.2 | 调查位置 .....                                                                                    | 2  |
| 2.3 | 调查范围 .....                                                                                    | 3  |
| 2.4 | 调查依据 .....                                                                                    | 5  |
| 2.5 | 调查技术路线及方法 .....                                                                               | 6  |
| 3   | 地块概况 .....                                                                                    | 9  |
| 3.1 | 区域环境概况 .....                                                                                  | 9  |
| 3.2 | 敏感目标 .....                                                                                    | 16 |
| 3.3 | 调查地块使用现状和历史沿革 .....                                                                           | 17 |
| 3.4 | 相邻地块的现状和历史 .....                                                                              | 19 |
| 4   | 资料分析 .....                                                                                    | 22 |
| 4.1 | 政府和权威机构资料收集和分析 .....                                                                          | 22 |
| 4.2 | 地块资料收集和分析 .....                                                                               | 22 |
| 4.3 | 其他资料收集和分析 .....                                                                               | 22 |
| 5   | 现场踏勘和人员访谈 .....                                                                               | 24 |
| 5.1 | 现场踏勘 .....                                                                                    | 24 |
| 5.2 | 人员访谈 .....                                                                                    | 24 |
| 5.3 | 现场土壤快速筛查 .....                                                                                | 27 |
| 6   | 质量控制和质量保证 .....                                                                               | 32 |
| 6.1 | 现场踏勘质量控制 .....                                                                                | 32 |
| 6.2 | 人员访谈质量控制 .....                                                                                | 32 |
| 6.3 | 资料收集质量控制 .....                                                                                | 32 |
| 6.4 | 现场快筛质量控制 .....                                                                                | 32 |
| 7   | 结果和分析 .....                                                                                   | 33 |
| 7.1 | 调查结果 .....                                                                                    | 33 |
| 7.2 | 调查资料关联性分析 .....                                                                               | 33 |
| 7.4 | 不确定性分析 .....                                                                                  | 35 |
| 8   | 结论和建议 .....                                                                                   | 36 |
| 8.1 | 结论 .....                                                                                      | 36 |
| 8.2 | 建议 .....                                                                                      | 37 |
|     | 附件 .....                                                                                      | 38 |
|     | 附件一 《安徽省生态环境厅 安徽省自然资源厅 安徽省经济和信息化厅 安徽省住房和城乡建设厅关于强化污染地块联动监管 坚决防止违规开发利用的通知》（皖环函〔2021〕329号） ..... | 38 |
|     | 附件二 委托书 .....                                                                                 | 45 |
|     | 附件三 调查地块宗地图 .....                                                                             | 46 |
|     | 附件四 申请人承诺书 .....                                                                              | 47 |
|     | 附件五 报告出具单位承诺书 .....                                                                           | 48 |

|     |                                           |    |
|-----|-------------------------------------------|----|
| 附件六 | 建设用地土壤污染状况调查、风险评估、风险管控及修复效果评估报告评审申请表..... | 49 |
| 附件七 | 土壤采样快测记录表.....                            | 51 |
| 附件八 | 人员访谈表.....                                | 52 |
| 附件九 | 现场踏勘记录表.....                              | 58 |
| 附件十 | 现场快筛照片 .....                              | 61 |